



Šifra :	01343
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 380.000 €

U prodaji je stan u novogradnji koji spaja suvremeni dizajn, funkcionalnost i maksimalnu udobnost. Smješten na idealnom katu, ovaj izuzetno svijetao i prostran stan oduševit će vas promišljenim rasporedom i kvalitetom uređenja.

Open space koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice pruža dojam prostranosti i savršen je za druženja ili opuštanje. Iz prostora se izlazi na veliku terasu s predivnim pogledom, idealnu za jutarnju kavu ili uživanje u zalascima sunca.

Stan ima dvije elegantno uređene spavaće sobe koje garantiraju privatnost i mir, dok dvije kupaonice pružaju maksimalnu funkcionalnost za moderni način života. Praktičnost se nastavlja uz dodatno spremište unutar stana i veliku ostavu u podrumu zgrade.

Komfor je na najvišoj razini zahvaljujući podnom grijanju na struju, klima uređajima za grijanje i hlađenje te električnim roletama koje osiguravaju privatnost i lakoću upravljanja. Dva parkirna mjesta čine ovu nekretninu još atraktivnijom.

Stan se prodaje potpuno namješten, opremljen vrhunskim uređajima i detaljno uređen, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Ovo je nekretnina koja zrači stilom i kvalitetom – savršena za one koji traže svoj idealan dom ili vrhunsku investiciju.