



Šifra :	01347
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	77 m ²
Površina zemljišta :	53 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	900 m
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 350.000 €

Vrsar, Funtana

Prodaje se stan - novogradnja.

U manjoj zgradi sa par stanova, nalazi se stan u prizemlju koji se prodaje.

Stan je koncipiran na dvije etaže.

U prizemlju se nalazi ulazni prostor, dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonom od 30m², toalet i ostava. Stepenicama se penjemo na prvi kat gdje su smještene dvije spavaće sobe i jedno kupatilo.

Stan ukupne netto površine 77m².

Stan je opremljen sa kuhinjom, rasvjetnim tijelima i sanitarijama u kupatilo i toaletu.

Stanu pripada dio dvorišta od cca 53m². Stanu pripada parkirno mjesto od 16m².

U blizini se nalaze sadržaji za svakodnevni život od trgovine, restorana, caffe bara, apoteka, vrtić i lijepe plaže.

Lijepa i uredna nekretnina za investiciju, za svakodnevni život, ili za uživanje u ljetnim mjesecima na moru!

Nekretnina je gotova i useljiva !