



Šifra :	01348
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	105 m ²
Površina zemljišta :	290 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2008
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 360.000 €

Nova cijena : 335.000 €

ŠIRA OKOLICA POREČA!!!

U jednom istarskom gradiću, na mirnoj lokaciji, sa otvorenom pogledom na prirodu, prodaje se kuća prva u nizu od 105,75 m² sa vlastitom okućnicom od 290 m². Građena je 2008. godine. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi hodnik, wc+praona, tehnička soba, ostatak prostorije prizemlja je jedan veliki prostor u kojemu je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak sa kaminom, spremište. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i u vrt. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije sa vlastitim balkonom, te velika kupaona sa tušem. U kući je provedeno centralno grijanje na struju, i na svakom katu je po jedna klimatska jedinica. Kuća je vrlo dobro očuvana, prodaje se kompletno sa namještajem i opremom. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta.