



Šifra :	01350
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	126.40 m ²
Površina zemljišta :	150 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 340.000 €

NA PRODAJU: Moderna dvojna kuća u okolici Poreča s pogledom i blizinom plaža

Prodaje se prekrasna novogradnja, dvojna kuća smještena u mirnom okruženju u blizini Poreča i poznatih plaža! Ova luksuzna nekretnina nudi idealnu kombinaciju funkcionalnosti, udobnosti i modernog dizajna.

Karakteristike nekretnine:

Prizemlje: Prostrani ulazni hodnik vodi vas do moderno osmišljenog dnevnog boravka otvorenog koncepta, povezanog s kuhinjom i blagovaonicom. Iz boravka se izlazi na lijepo uređeni vrt s natkrivenom terasom, pergolom i vanjskim kaminom – savršen prostor za opuštanje i uživanje. Na ovoj etaži nalaze se još kupaonica i spremište.

Prvi kat: Dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom luksuzno opremljenom kupaonicom, pružaju mir i privatnost.

Potkrovlje: Glavna spavaća soba s en-suite kupaonicom i izlazom na terasu s koje se pruža predivan pogled.

Dodatne prednosti:

Privatni parking s dva parkirna mjesta.

Korišteni vrhunski materijali i pažnja prema detaljima tijekom gradnje.

Izvrсна lokacija – blizina svih sadržaja i kratka udaljenost do mora.

Za sve dodatne informacije ili zakazivanje obilaska, obratite nam se već danas!