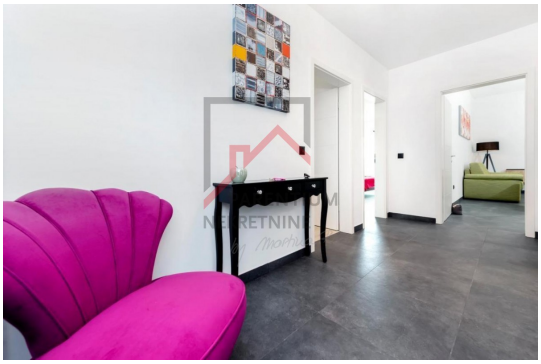
PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01363
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	111 m2
Površina zemljišta :	715 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	600 m
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.050.000 €

U mirnom i zelenilom okruženom predjelu, nadomak centra Rovinja, smjestila se ova prekrasna, novoizgrađena kuća koja pruža savršen spoj modernog dizajna, funkcionalnosti i udobnosti. Ova elegantna nekretnina nudi sve što je potrebno za ugodan život ili opuštajući odmor u srcu Mediterana.

Kuća se prostire na 111 m² i odlikuje se promišljenim rasporedom koji maksimizira udobnost i prostranost. Središnji dio doma čini otvoreni koncept dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom – prostor ispunjen prirodnim svjetlom, idealan za druženja i opuštanje. Uz to, tu je i gostinjski toalet te dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom, osiguravajući maksimalnu privatnost i komfor.

Vanjski dio ove nekretnine jednako je impresivan – lijepo uređena okućnica s prostranom terasom pruža savršeno mjesto za uživanje na svježem zraku, dok bazen sa sunčalištem upotpunjuje doživljaj luksuznog i opuštenog načina života. Također, osiguran je i prostor za parkiranje dvaju automobila.

Bilo da tražite dom za život ili investiciju u atraktivnoj turističkoj destinaciji, ova moderna kuća predstavlja savršenu priliku. Blizina centra Rovinja, spoj suvremenog dizajna i prirodnog okruženja, kao i vrhunska kvaliteta gradnje čine ovu nekretninu izuzetnim izborom za sve koji cijene udobnost, eleganciju i mediteranski način života.