



Šifra :	01364
Lokacija :	Višnjana
Površina objekta :	120 m ²
Površina zemljišta :	355 m ²
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 125.000 €

Okolica Višnjana,

Prodajemo kamenu kuću, izgrađenu prije 1968.g.

Kuća se prostire na tri etaže. Podrum, prvi kat i drugi kat. Do prvog kata vode vanjske stepenice gdje se nalazi stari baladur. Unutarnji stepenicama penjemo se na drugi kat.

Kuća je smještena na parceli od 335m², i dvojna je kuća.

Za kuću je napravljen idejni projekt, prema kojem bi se u prizemlju kuće nalazila konoba, na prvom katu dnevni boravak sa kuhinjom, hodnik i kupaona,

dok su na katu dvije odvojene prostorije odnosno spavaće sobe.

Kuća ima struju i vodu, potrebna je kompletna renovacija.

Kuća je dvojni objekt, postoji mogućnost kupnje i drugog djela.

Ova nekretnina pruža potencijal za restauriranje u stilu tradicionalne istarske kamene kuće. Dvorište površine 355m² pruža mogućnost izgradnje bazena, ljetne kuhinje i prostora za parkirna mjesta.

Za sva pitanja slobodno nam se obratite na e-mail:

info@parentium-nekretnine.com

www.parentium-nekretnine.com

Agent s licencom: Martina Ritoša

00385 98849768