



Šifra :	01366
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	56 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2005
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 195.000 €

Istra, Poreč - Stan 500 metara od mora s pogledom

Na prodaju je stan površine 56 m², smješten na prvom katu stambene zgrade udaljene samo 500 metara od mora.

Riječ je o ugodnom i funkcionalnom stanu koji nudi sve što je potrebno za udoban život ili povremeni boravak.

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, odvojene kuhinje, blagovaonice i prostranog dnevnog boravka koji ima izlaz na terasu s pogledom na more. Kupaonica je praktično uređena, a terasa s pogledom pruža ugodno mjesto za opuštanje na svježem zraku.

Grijanje i hlađenje omogućeni su putem klima uređaja, a dodatnu toplinu zimi pruža peč na pelete. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto ispred zgrade.

U neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji, uključujući trgovine, restorane i šetnice, što ovu nekretninu čini praktičnim izborom kako za stanovanje, tako i za povremeni boravak ili najam.