



Šifra :	01387
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	650 m ²
Površina zemljišta :	2035 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	350 m
Broj katova :	3
Broj soba :	15
Broj spavaćih soba :	10
Broj kupaonica :	6
Broj wca :	3
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Godina izgradnje :	1978
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 950.000 €

Umag, Zambratija,

Prodaje se parcela od 2000m² na kojoj su sagrađena dva objekta. Jedan je objekt obiteljska kuća na dva kata, sa tri stana veličine cca. 70m². Kuću je potrebno renovirati. Kuća ima cca. 260m². Postoji mogućnost dizanja i treće etaže. U dvorištu se nalazi jedan mali apartman.

Drugi objekt je poslovno stambena zgrada, u prizemlju zgrade nalazi se poslovni prostor od cca. 90m², dok se na katu nalazi stan od cca. 60m².

Objekti su međusobno povezani.

PRILIKA ZA INVESTITORE!!!

Na postojećoj je parceli moguće izgraditi dvije stambene zgrade, svaka sa po 9 stanova i svaka sa bazenom.

Za sve info možete nazvati na

+385 98 849768

Agent za nekretnine:

Martina Ritoša

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

www.parentium-nekretnine.com

info@parentium-nekretnine.com