



Šifra :	01416
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	65 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	50 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2005
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 360.000 €

Zamislite život u samom središtu šarmantnog Novigrada, svega 50 metara od obale mora, gdje vam je sve nadohvat ruke - od romantičnih šetnica i vrhunskih restorana do povijesnih znamenitosti i skrivenih kutaka ovog mediteranskog dragulja. Upravo ovdje, u najtraženijem dijelu grada, smjestio se ovaj elegantan stan od 65 m², idealan za one koji traže spoj prestiža, praktičnosti i čiste inspiracije.

Stan se nalazi u održavanoj stambenoj zgradi s liftom, a njegov pažljivo uređen interijer uključuje dvije udobne spavaće sobe s bračnim krevetima, prostranu kupaonicu s klasičnom kadom, dnevni boravak u kojem prirodno svjetlo stvara toplu atmosferu, te kuhinju s blagovaonicom iz koje se izlazi na ugodnu terasu - vašu osobnu oazu za uživanje u morskome zraku. Grijanje i hlađenje putem stropnih i zidnih fan coil uređaja, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Stan se prodaje potpuno namješten - spreman za useljenje ili najam bez dodatnih ulaganja.

Ovakve nekretnine u centru Novigrada rijetko dolaze na tržište - iskoristite ovu priliku i investirajte u životni prostor koji objedinjuje stil, praktičnost i vrhunsku lokaciju.

Kontaktirajte našeg agenta za nekretnine za razgled ovog stana:

Valentina Čehić

Parentium Nekretnine

Mob: +385 99 2070 888