



<b>Šifra :</b>	01440
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	250 m
<b>Kat :</b>	3
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje kamin :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 269.000 €

Umag, blizina mora i centra

Prodaje se stan u stambenoj zgradi na odličnoj lokaciji. Stan je smješten na 3.katu stambene zgrade.

Stan je na dvije etaže: na prvoj etaži nalazi se ulazni hodnik, kupaona, kuhinja sa balagovaonom sa malom terasicom, dnevni boravak i spavaća soba sa izlazom na terasu.

Stepenicama se penjemo da drugu etažu - galeriju, gdje se može smjestiti još jedna spavaća soba i radna prostorija.

Stan se grije preko klima jedinice.

Stan se prodaje namješten.

U podrumu se nalazi ostava koja pripada stanu. Ispred zgrade je parkirno mjesto.

More na udaljenosti svega 250-300m!!!