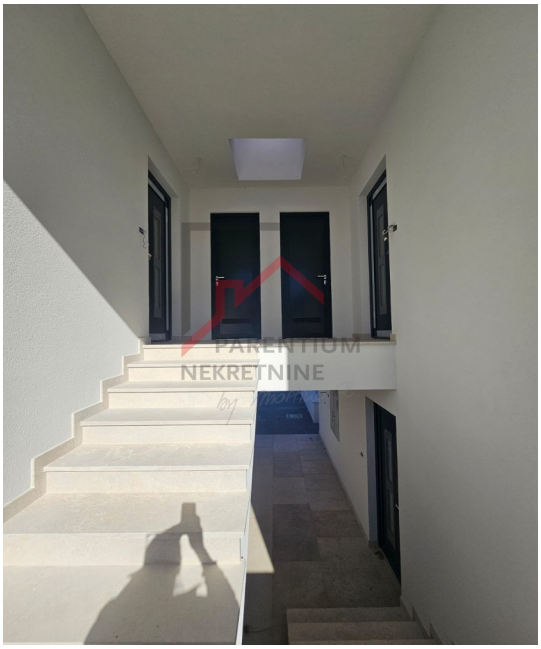
PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768







Šifra :	01478
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	69 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	269.000 €

Poreč, Istra, Poreč

Prodaje se stan u novogradnji. Stan se nalazi na prvom katu zgrade, od ukupno 4 stana.
Vanjskim stepeništem dolazi se na prvi kat.

Stan D, površine 69m2 nalazi se na prvom katu stambene zgrade. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone i kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu od 4,26 m2. Stanu pripada ostava od 3m2.

Grijanje u stanu osigurano je preko podnog grijanja na struju. U svim prostorijama biti će postavljen klima uređaj za grijanje i hlađenje.

Na podu će biti postavljena kvalitetna talijanska keramika, u cijelom stanu. Stolarija će biti PVC sa električnim roletama.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta po cijeni od 12.000 eura.

Planirani dovršetak zgrade planiran je u ožujku 2027.g.

Kupac NE plaća porez na promet nekretninama.
Stan D

Udaljenost od centra grada, od mora, i svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život čini ovu nekretninu još interesantnijom!

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Za sva pitanja i termin o razgledu slobodno nas nazovite na
Mob: 0038598849768
info@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com