



Šifra :	01489
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	58 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	750 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2009
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 229.000 €

PRILIKA!!!

Stan od 58 m² nalazi se na 1. katu manje zgrade od samo 5 stanova, 500 m od uređenih plaža i sadržaja grada. Izgrađena je 2009. godine. Odličnog je rasporeda i orijentacije. Sastoji se od ulaznog hodnika, WC-a, dnevnog prostora (dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje) sa izlaskom na balkon sa kojeg se pruža pogled na more. Spavaći dio je potpuno odvojen hodnikom i vratima, gdje se nalaze dvije spavaće sobe (jedna manja, druga prostrana), i kupaona sa prozorom. Svaka soba i dnevni boravak imaju inverter klimatske jedinice, te se u dnevnom boravku nalazi i dimnjak. U podrumu zgrade se nalazi spremište od 3,47 m², a stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Odličan je izbor za one koji žele biti blizu mora i sadržaja, na svega 10tak minuta hoda!