PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01524
Lokacija :	Funtana
Površina objekta :	41.29 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	50 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena :	185.000 €
Nova cijena :	178.000 €

Na samo nekoliko minuta lagane šetnje od mora, u šarmantnoj Funtani, smješten je ovaj iznimno ugodan i svijetao stan koji osvaja već na prvi pogled. Nalazi se na trećem katu uredne stambene zgrade te nudi savršenu kombinaciju funkcionalnosti, udobnosti i nezaboravnog pogleda na more.

Prostor je osmišljen tako da pruža maksimalnu iskoristivost i osjećaj prozračnosti. Dnevni dio povezan s kuhinjom i blagovaonicom stvara ugodan ambijent za opuštanje i druženje, dok izlaz na balkon otkriva otvoreni pogled na more i spektakularne zalaske sunca. Spavaća soba pruža mir i privatnost, a dodatna ostava čini stan još praktičnijim za boravak tijekom cijele godine.

Stan se prodaje potpuno namješten i opremljen, spreman za odmah useljenje ili nastavak turističkog najma bez ikakvih dodatnih ulaganja. Njegova iznimna lokacija omogućuje da su more, plaža, trgovine, restorani i svi važni sadržaji dostupni pješice u svega nekoliko minuta, što ovu nekretninu čini idealnim izborom kako za osobni odmor, tako i kao sigurnu investiciju.

Ovo je rijetka prilika za kupnju nekretnine u jednoj od najpoželjnijih istarskih destinacija.