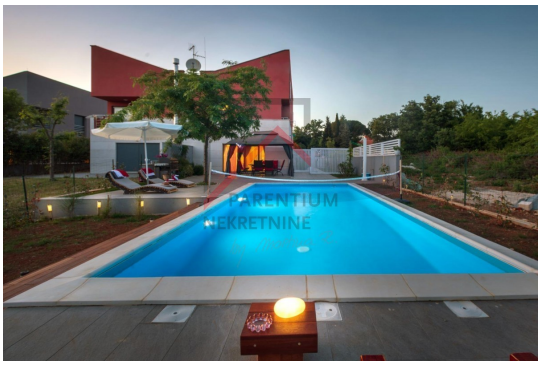
**PARENTIUM NEKRETNINE**
**Bračka 41, 52440 Poreč**
**mail: info@parentium-nekretnine.com**
**web: www.parentium-nekretnine.com**
**info: +385 98 849 768**









| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 01534 |
| **Lokacija :** | Poreč |
| **Površina objekta :** | 98 m2 |
| **Površina zemljišta :** | 920 m2 |
| **Udaljenost od centra :** | 3000 m |
| **Udaljenost od mora :** | 3000 m |
| **Kat :** | Prizemlje |
| **Broj soba :** | 3 |
| **Broj spavaćih soba :** | 2 |
| **Broj kupaonica :** | 1 |
| **Broj wca :** | 1 |
| **Bazen :** | Da |
| **Parkiralište :** | Da |
| **Grijanje struja :** | Da |
| **Grijanje klima :** | Da |
| **Godina izgradnje :** | n/a |
| **Energ. učinkovitost :** | Nije određeno |

| | |
|---|---|
| Cijena : | 485.000 € |

U prodaji je stan u prizemlju višestambene zgrade smještene u obiteljskom naselju, na udaljenosti tri kilometra od mora i grada Poreča.

Stan ima površinu od 98 m² i sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, kupaonice i zasebnog gostinjskog toaleta. Orijentiran je na jugozapad.

Grijanje i hlađenje osigurani su putem klima uređaja, a s obzirom na to da stan ima dimnjak, postoji mogućnost ugradnje kamina.

Nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta. U sklopu okućnice nalazi se bazen površine 40 m², smješten na zemljištu ukupne površine 920 m².

Stan je etažiran i vlasništvo je uredno 1/1.

Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte.

--
Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com