PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01548
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	68 m2
Površina zemljišta :	120 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	330.000 €

Poreč,
Prodaje se stan u prizemlju stambene zgrade, smješten u mirnom naselju u okolici Poreč, udaljenom približno 5 km od centra grada i 4 km od mora. Stan ukupne površine 68 m² ima funkcionalan raspored i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom konceptu, dvije spavaće sobe, kupaonice, dodatnog toaleta te hodnika. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu površine 9 m² koja je povezana s pripadajućim dvorištem površine približno 120 m².

Nekretnina se nalazi u manjoj stambenoj zgradi novogradnje, u okruženju koje osigurava mir i privatnost, uz dobru prometnu povezanost s gradom i svim potrebnim sadržajima.

Stanu pripada parkirno mjesto i spremište.

Zbog rasporeda, pripadajućeg dvorišta i lokacije, nekretnina je pogodna za stanovanje ili kao investicija za najam.

Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno se javite.