PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768





Šifra :	01570
Lokacija :	Funtana
Površina objekta :	66 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	320.000 €

Istra, Funtana – novogradnja s dvije spavaće sobe i velikom terasom, pogled na prirodu, 500 m od mora

Na prodaji je stan u novogradnji u Funtani, smješten na drugom katu moderne više stambene zgrade, svega 500 metara od mora. Posebno se izdvaja mirnom lokacijom i otvorenim pogledom na zelenilo i prirodu.

Stan ukupne površine 66,30 m2 raspoređen je na način koji omogućuje maksimalnu funkcionalnost i prirodnu povezanost dnevnog prostora s terasom. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu. Upravo terasa i otvoreni pogled prema zelenilu daju ovom stanu dodatnu vrijednost i osjećaj privatnosti koji je danas sve traženiji kod kupnje stana u Istri.

Zgrada je trenutno u roh bau fazi, a završetak radova planiran je do kraja godine. U gradnji su predviđeni kvalitetni materijali i moderna oprema kako bi stan bio prilagođen cjelogodišnjem stanovanju, ali i turističkom najmu. U svim prostorijama bit će postavljeni klima uređaji za grijanje i hlađenje, dok će podno grijanje osiguravati dodatnu udobnost tijekom zimskih mjeseci. Stan će imati PVC stolariju s termoizolacijom, kvalitetne podne obloge, moderne sanitarije i osigurano jedno parkirno mjesto.

Stan se nalazi u dijelu Funtane gdje su trgovina, restorani, more, biciklističke staze i ostali sadržaji dostupni pješice, što ovu nekretninu čini odličnim izborom za život, odmor ili investiciju u apartman za turistički najam u Istri.

--
Valentina Čehić

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com