PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01579
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	71 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 237.343 €

U okolici Poreča, na udaljenosti od 2 km do mora i plaža, gradi se moderna zgrada s deset stanova i liftom.

Stan na prvom katu neto površine 61,25 m2 rasporedom je prilagođen svakodnevnom životu i ugodnom boravku tijekom cijele godine. Sastoji se od otvorenog dnevnog prostora s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog toaleta i natkrivene terase.

Poseban naglasak stavljen je na opremu i energetsku učinkovitost, pa su planirani podno grijanje u prostorijama s keramikom, klima sustav, kvalitetna PVC stolarija, podizno-klizne stijene te protuprovalna ulazna vrata.

Uz stan su uključeni spremište, garažno parkirno mjesto i dodatno vanjsko parkirno mjesto.

Stanari će imati pristup zajedničkom zelenom prostoru koji će dodatno upotpuniti kvalitetu boravka u zgradi.

Projekt je zanimljiv kupcima koji traže novogradnju u blizini Poreča, kako za privatno korištenje, tako i za dugoročnu vrijednost nekretnine u Istri.

Za dodatne informacije i raspoloživost stanova, javite nam se.

--
Valentina Čehić

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com