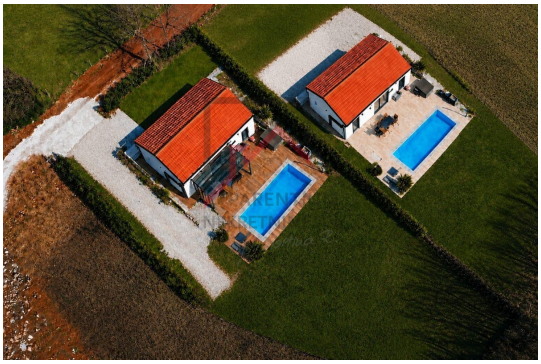
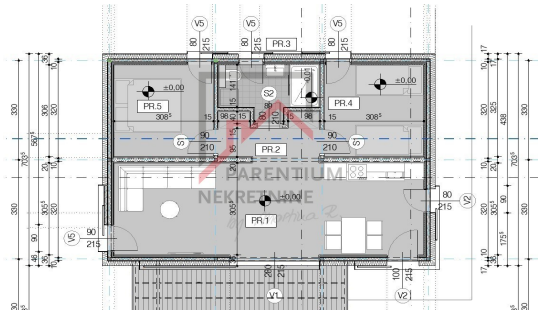
PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01584
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m2
Površina zemljišta :	1209 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	350.000 €

U mirnom mjestu u okolici Poreča, na samom rubu naselja i okružena prirodom i šumom, u izgradnji je moderna prizemna kuća namijenjena kupcima koji traže privatnost, mir i funkcionalan životni prostor nedaleko od mora i grada.

Kuća neto površine 70 m2 smještena je na parceli veličine 1209 m2, što budućim vlasnicima pruža veliku razinu privatnosti i mogućnost uređenja vanjskog prostora prema vlastitim željama.

Raspored kuće osmišljen je praktično i ugodno za svakodnevni život. Središnji dio kuće čini open space dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i prostor bazena. Uz dnevni dio nalaze se dvije prostrane spavaće sobe te kupaonica.

Poseban naglasak stavljen je na povezanost interijera i okućnice, pa velike staklene površine omogućuju puno prirodnog svjetla i otvoren pogled prema zelenilu koje okružuje kuću.

Predviđena je ugradnja podnog grijanja, klima uređaja u svim prostorijama, PVC stolarije u antracit izvedbi te kvalitetnih materijala prilagođenih suvremenom načinu stanovanja.

Na okućnici će se nalaziti bazen i vanjska parkirna mjesta, dok položaj kuće kao posljednje u selu osigurava dodatni mir i osjećaj izdvojenosti od svakodnevne gužve.

Nekretnina predstavlja odličan izbor za kupce koji traže kuću za odmor u Istri, ali i za one koji žele miran život u prirodi, svega nekoliko minuta vožnje od Poreča i mora.

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Za više informacija o lokaciji, fazi gradnje i svim detaljima projekta, slobodno nas kontaktirajte.

--
Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com