



Šifra :	01589
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	39 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	600 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 155.000 €

Poreč - garsonijera 39 m² u blizini mora

U Poreču se prodaje garsonijera ukupne površine 39 m², smještena u visokom prizemlju stambene zgrade na lokaciji koja omogućuje jednostavan pristup moru te svim sadržajima potrebnim za svakodnevni život.

Stambeni prostor organiziran je kroz jednu veću prostoriju koja objedinjuje dnevni boravak i blagovaonicu, zasebnu kuhinju, kupaonicu te terasu. Stanu pripada i spremište u podrumskom dijelu zgrade.

Grijanje i hlađenje osigurani su klima uređajem, a u stanu je postavljena i kalijeva peć na drva.

Stan zahtijeva adaptaciju, što budućem vlasniku omogućuje uređenje i prilagodbu prostora prema vlastitim potrebama.

Stanari imaju na raspolaganju zajednički parking smješten ispred zgrade.

Nekretnina je pogodna za korištenje tijekom cijele godine, kao i za povremeni boravak ili turistički najam, zahvaljujući lokaciji u blizini mora i urbane infrastrukture.

Za dodatne informacije ili dogovor termina razgledavanja, obratite nam se s povjerenjem.