



Šifra :	01594
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	136 m ²
Površina zemljišta :	90 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	300 m
Broj katova :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 499.000 €

Poreč, okolica,

Dizajnerski uređena Vila koja se sastoji od 136,60m² raspoređenih na tri etaže: prizemlje, prvi kat i potkrovlje

U prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni boravak koji je po open-space konceptu spojen sa blagovaonom i moderno opremljenom kuhinjom.

Iz dnevnog boravka velike staklene stijene nude izlaz na moderno uređenu vanjsku terasu koja je pogodna za uživanje u ljetnjim večerima.

Na prvom katu nalaze se dvije moderno opremljene spavaće sobe sa kupaonama, kao i velikim staklenim stijenama koje pružaju prekrasan pogled na zelenilo. Na drugom katu nalazi se jedna spavaća soba, kupaona i terasa sa koje se pruža pogled na more.

Kroz cijelu Villu ugrađeno je podno grijanje, te svaka prostorija ima klima uređaj.

Cijela vila je opremljena talijanskim namještajem i suvremenom tehnologijom.

Izgrađena prema najvišim standardima, svojim budućim vlasnicima nudi uživanje u ugodnoj atmosferi doma tijekom cijele godine.

U blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za svakodnevni život, a također i svi sadržaji za uživanje u ugodnom odmoru kao u vlastitoj kući za odmor.