PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768







Šifra :	01620
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	73.50 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 235.000 €

Poreč, Tar
Prodaje se stan od 75 m2 na 1. katu manje zgrade u Taru. Stan ima vlastiti ulaz. Sastoji se od velikog dnevnog prostora (dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje) sa izlaskom na natrkivenu terasu (loggiu), zatim malo wc-a, spremišta sa kotlovnicom, hodnika, dvije prostrane spavaće sobe i kupaone. Stan je kompletno namješten, te se takav i prodaje (izuzev osobnih stvari i dekoracija). Grijanje/hlađenje je regulirano putem klime, a u stanu postoji i dimnjak, te je ugrađena instalacija za centralno grijanje (1. faza). Stolarija je PVC sa roletnama i komarnicima. Dodatno je vlasnik izradio PVC harominka vrata na terasi te natkrio dio kod ulaznog stubišta. Orijentacija stana je južna i uz puno staklenih stijena, stan pruža puno dnevne svjetlosti. Svakako je prednost stana lokacija budući da se nalazi svega 300 metara od centra mjesta sa svim sadržajima (škola, trgovine, restoani, frizeri, pošta i slično). Stanu pripada 1 parkirno mjesto, no ima na korištenje još jedno za goste.