PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01629
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	4980 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	10000 m

Cijena : 120.000 €

Prodaje se zemljište ukupne površine 4.980 m² koje objedinjuje građevinski i poljoprivredni dio te predstavlja zanimljivu mogućnost za kupca koji uz parcelu za gradnju želi raspolagati i većom površinom zemljišta u neposrednom nastavku.

Građevinski dio površine je 530 m² i ima osiguran pristupni put. Infrastruktura se nalazi neposredno uz zemljište, odnosno u blizini su priključci vode, električne energije i kanalizacije.

U nastavku građevinskog dijela nalazi se poljoprivredno zemljište površine 4.450 m², koje se prodaje zajedno s građevinskom parcelom. Ovakav raspored omogućuje da se uz budući stambeni objekt raspolaže znatno većom površinom zemljišta, pogodnom za različite poljoprivredne, hortikulturne ili rekreativne namjene.

Zemljište je zapadne orijentacije i otvoreno prema prirodnom okruženju, s pogledom na zelenilo.

Kombinacija građevinskog zemljišta s dostupnom infrastrukturom i velike poljoprivredne površine u nastavku čini ovu nekretninu posebno zanimljivom za kupce koji traže prostor za gradnju uz veću okućnicu i kontakt s prirodom.

Za dodatne informacije o zemljištu i dokumentaciji slobodno nam se obratite.