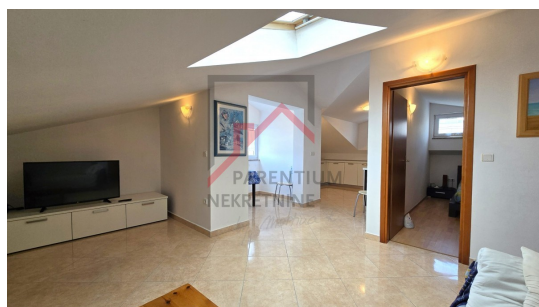
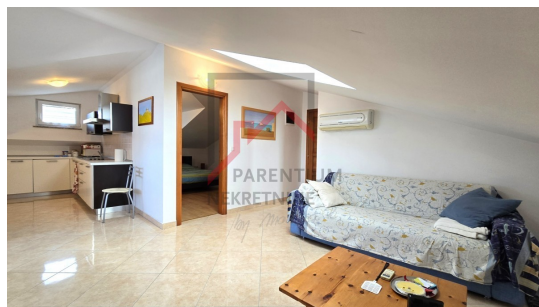




Šifra :	01638
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	56 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	2
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2006
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 169.000 €

Na mirnoj lokaciji u okolici Poreča, 800 metara od mora i približno 3 km od centra grada, prodaje se stan površine 56 m² s pogledom na more. Smješten je na drugom katu manje stambene zgrade sa svega šest stanova.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Raspored je jednostavan i funkcionalan, s dovoljno prostora za svakodnevno stanovanje ili boravak tijekom odmora.

Stanu pripada zasebno spremište površine približno 6 m², smješteno u podrumu zgrade, kao i jedno parkirno mjesto.

Posebna prednost stana je pogled na more te položaj koji istovremeno omogućuje blizinu plaža i jednostavan pristup Poreču. U neposrednoj blizini nalaze se sadržaji potrebni za svakodnevni život, uključujući trgovine, vrtić, školu i ugostiteljske sadržaje.

Zbog lokacije, udaljenosti od mora i pripadajućeg parkirnog mjesta, nekretnina je pogodna za cjelogodišnje stanovanje, ali i kao stan za odmor ili najam.

Za dodatne informacije i dogovor termina razgledavanja slobodno nas kontaktirajte.