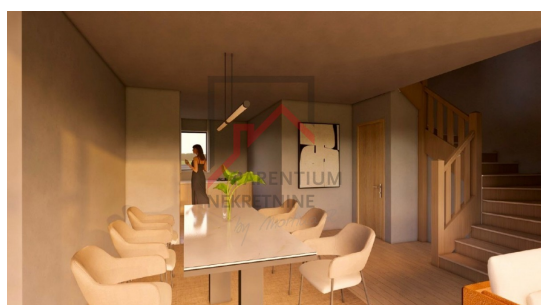
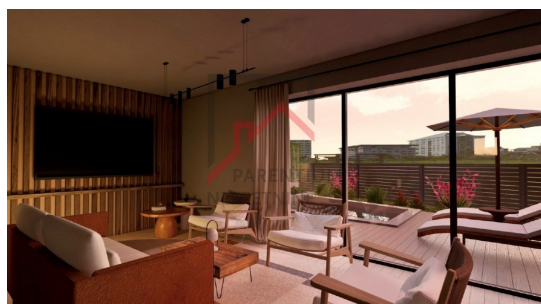
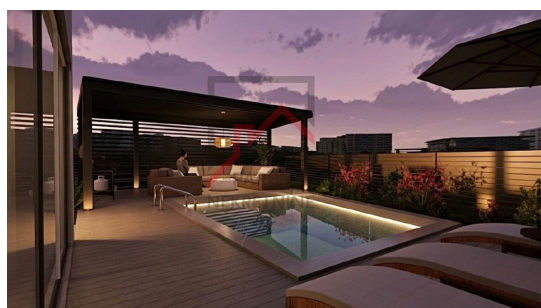
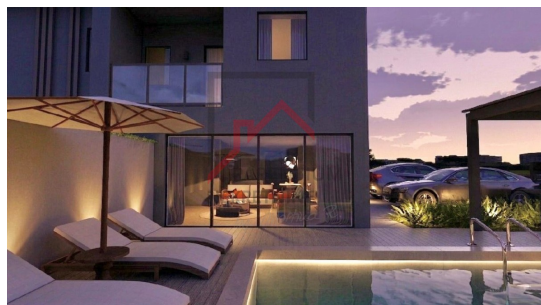




Šifra :	01641
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	107 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 420.000 €

Tri spavaće sobe s vlastitim kupaoonicama jedna su od glavnih karakteristika ove kuće u novom projektu u okolici Poreča. Kuća C ima 107,39 m² neto površine na dvije etaže, vlastito dvorište s bazenom i dva parkirna mjesta.

Prizemlje je zamišljeno kao prostor u kojem se odvija veći dio svakodnevnog života. Kuhinja i blagovaonica povezane su s dnevnim boravkom, iz kojeg se izlazi na terasu i dalje prema dvorištu i bazenu. Na ovoj etaži nalazi se i gostinjski toalet, dok su sve tri spavaće sobe smještene na katu.

Svaka spavaća soba ima svoju kupaoonicu. Time se izbjegava dijeljenje kupaonice između soba, a kat ostaje u potpunosti odvojen od dnevnog dijela kuće. Takva organizacija dobro funkcionira za obitelj, ali i kada se kuća koristi za odmor i boravak gostiju.

U izvedbi su predviđeni električno podno grijanje i klimatizacija, a kuća se prodaje dovršena po principu „ključ u ruke“. Završetak gradnje planiran je za proljeće 2027. godine.

Projekt čine samo tri kuće u nizu, smještene približno 7 km od mora. Svaka ima vlastiti vanjski prostor, bazen i parkiranje, dok se međusobno razlikuju površinom, rasporedom i veličinom pripadajućeg dvorišta.

Za detalje o kući C, tehničkoj specifikaciji i dostupnim mogućnostima tijekom gradnje kontaktirajte nas.