



Šifra :	01642
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	78.07 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	A+

Cijena : 340.000 €

Istra, Novigrad - stan s pogledom na more

Prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade na odličnoj lokaciji.

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu od 12m², te kupaonice, toaleta i hodnika.

Vanjska stolarija je PVC boje antracit i bijele sa unutrašnje strane, u spavaćim sobama i dnevnom boravku biti će postavljene klima jedinice, dok će u kupatilo biti postavljeno podno grijanje. Na podu u cijelom stanu biti će postavljene pločice, dok će u spavaćim sobama biti postavljen kvalitetan laminat - imitacija hrasta.

Stambena zgrada je u fazi izgradnje, te je planirani dovršetak u srpnju 2027.g.

Stanu pripada parkirno mjesto, te postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ispred zgrade nalazit će se ostava za bicikle.

Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.

Cijena stana S5 iznosi 340.000,00 Eura

Za sva pitanja slobodno nam se obratite na:

info@parentium-nekretnine.com

Martina Ritoša - 00385/ 98 849768