



Šifra :	01643
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	78 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	2
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	A+

Cijena : 345.000 €

Istra, Novigrad - Stan sa pogledom na more

Prodaje se stan na drugom katu stambene zgrade na odličnoj lokaciji i sa pogledom na more!!!

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu od 9,95m², te kupaonice, toaleta i hodnika.

Vanjska stolarija je PVC boje antracit i bijele sa unutrašnje strane, u spavaćim sobama i dnevnom boravku biti će postavljene klima jedinice, dok će u kupatilo biti postavljeno podno grijanje. Na podu u cijelom stanu biti će postavljene pločice, dok će u spavaćim sobama biti postavljen kvalitetan laminat - imitacija hrasta.

Stambena zgrada je u fazi izgradnje, te je planirani dovršetak u srpnju 2027.g.

Stanu pripada parkirno mjesto, te postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ispred zgrade nalazit će se ostava za bicikle.

Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.

Cijena stana S8 iznosi 345.000,00 Eura

Za sva pitanja slobodno nam se obratite na:

info@parentium-nekretnine.com

Martina Ritoša - 00385/ 98 849768