



Šifra :	00595
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	140 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	650 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	4
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 670.000 €

Istra, Buje okolica

Na prekrasnom brežuljku, nedaleko od Buja, na parceli s pogledom gradi se ova villa s bazenom. Ukupna iskoristiva površina od 140 m<sup>2</sup>.

U prizemlju ove nekretnine smještena je kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, dodatni gostinjski wc, te dvije terase.

Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i spremište.

Svi materijali koji se koriste prilikom gradnje su vrhunske kvalitete. Planirani završetak gradnje ove prekrasne ville je sredina 2024.

Prekrasna nekretnina u jednom od najljepših mjesta u Istri, poznatom po svojoj autohtonoj ljepoti, vrhunskim vinima i poznatim restoranima.

Idealna nekretnina za življenje ili kao investicija za bavljenje turizmom.