



Šifra :	00703
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	168 m ²
Površina zemljišta :	592 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2021
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 790.000 €

Istra, Poreč okolica,

U prodaji je ova prekrasna moderna vila koja se nalazi u blizini grada Poreča.

Ova novoizgrađena vila sa svojih 204 m² korisne površine (netto 168m²) smjestila se na zemljištu površine 592 m².

U prizemlju se nalazi prostrani open space dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom, gostinjski toalet sa spremištem, te ostava koja je ujedno i tehnička soba.

Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazom na prostranu zajedničku terasu s pogledom.

U dvorištu kuće smjestio se bazen s hidromasažnom kadom, natkrivena terasa i dovoljno zelene površine za uživanje u lijepim sunčanim danima.

Mirna lokacija i blizina grada Poreča čine ovu nekretninu pravom prilikom za kupnju.