



<b>Šifra :</b>	00779
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	950 m
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 380.000 €

Poreč, samo 950m udaljenosti od prvih uređenih plaža prodaje se novosagrađena kuća u nizu. Površine je 76m<sup>2</sup> i sastoji se od: u prizemlju jedinstvenog prostora blagovaone kuhinje i dnevnog boravka sa izlazom na terasu, te wcom za goste. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedno kupatilo. Kući pripada parkirno mjesto.

Kod izgradnje i opremanja pazilo se na svaki detalj, tako su kuće osvijetljene prirodnim sunčanim svjetlom zahvaljujući velikim staklenim prozorima. Prizemlje je zamišljeno kao jedna prostorija sa produžetkom na vrt, površine 64m<sup>2</sup>, čime će se vrt maksimalno koristiti. Kuća je u nizu, ali arhitektonskim rješenjem imaju visoku razinu privatnosti.

Kuća će se namjestiti, kategorizirati te se prodaje spremna za turistički najam.