



Šifra :	00801
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	170 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Udaljenost od centra :	12000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 520.000 €

Poreč, okolica, prodaje se kuća u izgradnji u okolici Poreča, površine 170 m² sa 500 m² okućnice. U

prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dva spremišta, ostava, toaleta, kuhinja s blagovaonom, veliki dnevni boravak s kaminom i izlazom na terasu i na bazen sa sunčalištem.

Na prvom katu smjestile su se 3 spavaće sobe od koji je jedna master soba s izlazom na terasu, s vlastitom kupaonom, dok ostale dvije spavaće sobe imaju jednu zajedničku kupaonu.

Potkrovlje je površine 35m² gdje se po potrebi može smjestiti još jedna spavaća soba, play room ili jacuzzi.

Grijanje kuće riješeno je dizalicom topline sa podnim grijanjem u svim prostorijama osim u spavaćim sobama. Obzirom da je kuća u fazi izgradnje budući kupac može odlučivati s investitorom o izmjenama u izboru sanitarija, keramike i unutarnjeg uređenja.