



Šifra :	00806
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišta :	600 m ²
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	18000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 648.500 €

Višnjan, okolica

Nedaleko Višnjana, prodaje se ova lijepa renovirana kamena kuća. Kuća se nalazi na parceli od cca. 700m², sa još ukupno 1400m² okolnog zemljišta.

Naime, na prodaju je cca. 2000m² zemljišta, od čega je:

- jedna parcela od cca. 700m²,
- druga parcela sa kućom od cca. 70m². Kuća sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom i kuhinjom, koja će biti potpuno opremljena/namještena, u dvorištu će biti izgrađen bazen,
- treće je zemljište građevinsko od cca. 600-700m².

Na prodaju je sve navedeno, međutim može se kupiti i samo kamena kuća ovdje prezentirana.

Kamena kuća, proteže se kroz prizemlje i prvi kat, tu su tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom, dnevni boravak, blagavaona i kuhinja. Grijanje u kući je na lož ulje preko radijatora. Svala prostorija ima dodatno i klima inverter.

Kuća je jako ukusno uređena.

Vani u dvorištu nalazi se bazen i ljetna kuhinja, dva -tri parkirna mjesta za auto, dječji kutak i sve što je potrebno za ljetnu uživanciju!

Kuća pogodna za turistički najam.