

**PARENTIUM NEKRETNINE**

**Bračka 41, 52440 Poreč**

**mail: [info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)**

**web: [www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)**

**info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679**



|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>Šifra :</b>                | 00860              |
| <b>Lokacija :</b>             | Poreč              |
| <b>Površina objekta :</b>     | 133 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>   | 781 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 15000 m            |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 15000 m            |
| <b>Broj katova :</b>          | 3                  |
| <b>Broj soba :</b>            | 6                  |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 5                  |
| <b>Broj kupaoonica :</b>      | 4                  |
| <b>Pogled na more :</b>       | Da                 |
| <b>Bazen :</b>                | Da                 |
| <b>Parkiralište :</b>         | Da                 |
| <b>Ostava :</b>               | Da                 |
| <b>Grijanje klima :</b>       | Da                 |
| <b>Grijanje kamin :</b>       | Da                 |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | n/a                |
| <b>Energ. učinkovitost :</b>  | Nije određeno      |

**Cijena :** 630.000 €

Poreč, Vižinada

okolica, na prodaji je predivna kamena kuća u mirnom mjestu udaljenom od centra i mora 15km. Kuća je površine 133m<sup>2</sup> sa uređenom okućnicom od 781m<sup>2</sup> te bazenom od 45 m<sup>2</sup>.

Kuća se prostire na tri etaže, ulazi se u prostor gdje se nalazi 3 spavaća soba sa kupatilom. Stepenicama se spuštamo do kuhinje, blagovaone i još jedne spavaće sobe. Tu imamo i natkrivenu terasu sa kaminom. Na donjem katu nalazi se dnevni boravak, isto sa kaminom i izlazom na terasu, sunčalište i bazen. Kuća ima otvoren pogled na prirodu.