



Šifra :	00897
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	250 m ²
Površina zemljišta :	856 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	600 m
Broj katova :	3
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	5
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2022
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.600.000 €

Poreč,

Vila sa bazenom na samo 600m od mora.

Prodaje se ova lijepa vila sa bazenom veličine 40m².

Parcela veličine 860m².

Vila se sastoji od velikog dnevnog boravka - open space prostora, koji je povezan sa kuhinjom i blagavaonom. U prizemlju se nalazi i ostava sa tehničkom sobom i kupatilo. Na prvom katu nalaze se 3 spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom, te se na drugom katu nalazi jedna spavaća soba sa kupatilom, prostranom terasom i lijepim pogledom na more.

Kuća se nalazi u novom naselju nedaleko centra Grada Poreča, i pješice 5 - 7 minuta od mora.

Kuća vrhunske kvalitete. Kuća se prodaje bez namještaja.