



Šifra :	00924
Lokacija :	Višnjani
Površina objekta :	133 m ²
Površina zemljišta :	5131 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2000
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 495.000 €

POREČ - VIŠNجان,

U jednom malo i mirnom mjestu smjestila se ova lijepa udobna obiteljska kuća. Kuća se nalazi na prostranoj parceli od 4970m², od čega 2282m² čini građevinski dio, a 2700 je poljoprivredno zemljište, i pristupni put od 150m².

Ukupna površina zemljišta iznosi 5.131,50m²

Kuća je prizemnica, te se sastoji od ulaznog hodnika, blagavaone sa kuhinjom, velikim dnevnim boravkom, 3 spavaće sobe, WC i kupatilo.

Kuća se grije preko radijatora koji su sprovedeni po cijeloj kući, grijanje na kruto gorivo, drvo.

S vanjske strane se nalazi kotlovnica, gdje se nalazi peć za grijanje. Tu je u stepenište koje vodi na tavan.

Postoji mogućnost dizanja još jednog kata, iznad ovog postojećeg.

Provedene su sve instalacije za drugi kat.

Kuća kupne - bruto površine 177m²,
- netto površine 133,46m².

Veoma interesantna nekretnina.