



<b>Šifra :</b>	00963
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	165 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	396 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	5000 m
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 630.000 €

Poreč, samo 5km udaljena od centra grada i mora prodaje se ova samostojeća kamena kuća. Površine je 165m<sup>2</sup> i smještena je na okućnici od 396m<sup>2</sup>.

U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, jedna spavaća soba i kupaona. Vanjskim stubištem se ide na prvi kat na kojem se nalaze još tri spavaće sobe i dvije kupaonice, velika natkrivena terasa. Svaka prostorija kuće ima klima uređaj, sobe televizor. U kući je moguće postaviti naknadno peč na pelete ili drva.

Bazen je površine 32m<sup>2</sup>, i tu se nalazi još vrtna kućica, travnjak s automatskim navodnjavanjem, grill zona.