



Šifra :	00964
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina objekta :	107 m ²
Površina zemljišta :	501 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 430.000 €

Sveti Lovreč,

Prodaje se ova lijepa obiteljska kuća sa jednom stambenom jedinicom i bazenom.

Kuća se nalazi na parceli od 501m², gdje će biti smješten i bazen veličine 7.5m x 4m ukupno 30m².

Kuća se proteže na dvije etaže, u prizemlju se nalazi veliki prostor od 70m² gdje su smješteni dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaona, tu se još nalazi toalet i ostava.

Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe i dva kupatila.

Pod u prizemlju i u kupaoni, biti će postavljen keramičkim pločicama, dok će u spavaćim sobama i u hodniku na katu biti postavljen parket.

Grijanje je predviđeno podno grijanje putem dizalice topline. U spavaćim sobama i dnevnom boravku biti će postavljeni klima uređaji. Stolarija na kući bit će aluminijska, dok je unutarnja stolarija od drva.

Kuća se nalazi nedaleko od Svetog Lovreča, tako da se u blizini nalaze svi potrebni sadržaji za svakodnevni život.

Kuća je interesantna kao investicija, ali kao nekretnina za obiteljski život.

Predviđeni završetak radova do 12/2024.g.