



<b>Šifra :</b>	00970
<b>Lokacija :</b>	Višnjani
<b>Površina objekta :</b>	415 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1339 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	6000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	10000 m
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Mogućnost nadogradnje :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	1968
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 410.000 €

Istra, Višnjani okolica

U jednom malom i mirnom mjestu, nedaleko od Višnjana, smjestila se ova stara kamena kuća izgrađena prije 1968.g.

Nekretnina predstavlja kompleks od

- jedne kuće na tri etaže, svaka etaža ima 40m<sup>2</sup>, ukupno 120m<sup>2</sup> sa dvorištem od 258m<sup>2</sup>
- jedna kuća na dvije etaže od cca.60m<sup>2</sup> u kojem je jedan dio kuće već obnovljen, također sa dvorištem veličine 284 m<sup>2</sup>
- jedna kuća na 3 etaže od cca 120m<sup>2</sup>
- jedna parcela građevinska koja se nalazi odmah uz granicu navedenih nekretnina. Građevinska parcela ima svoji 474m<sup>2</sup>.
- gospodarski objekt u dvorištu od 55m<sup>2</sup>
- poljoprivredno zemljište od 20 260m<sup>2</sup> koje se nalazi nadomak kuće koja se prodaje

Cijena iznosi 410 000 Eura

Za sve informacije i razgled slobodno nam se obratite na:

Agent s licencom: Martina Ritoša 00385 98 849768

[info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)

[www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)