



Šifra :	00984
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	45 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Ostava :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 229.000 €

Poreč,

Prodaje se stan na prvom katu višestambene zgrade u blizini mora i prekrasnih plaža. Stan ukupne površine 37,47 m2 sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice i kupaoonice.

Stan će imati električno podno grijanje u kupaoonicama i postavljene inverter klima uređaje u dnevnom boravku i spavaćoj sobi. Stanu će pripadati spremište i parkirno mjesto. Rok završetka zgrade biti će 15.06.2024. godine. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Neposredna blizina mora i centra grada koji je udaljen 10 minuta pješice čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom za miran obiteljski život i za uživanje u ljetnim danima.