



<b>Šifra :</b>	00994
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	6000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6000 m
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 465.000 €

Poreč, 6km udaljeno od mora i centra Poreča prodaje se ova šarmantna prizemnica s bazenom. Površine je 85m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoje kupatilo, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka sa izlazom na terasu. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen, sunčalište, jacuzzi i ljetna kuhinja. Površina okućnice je 1000m<sup>2</sup>, od kojih je vlasnik pustio slobodno 500m<sup>2</sup> i tu postoji projekt za izgradnju još jednog objekta.