PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01051
Localita :	Kanfanar
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particela :	6000 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	15000 m

Vecchio prezzo :	249.000 €
Nuovo prezzo :	330.000 €

Istria, Canfanaro

Nella zona / tratto tra Canfanaro e Rovigno, lungo la strada provinciale, è in vendita un terreno per scopi commerciali.
Terreno di 6000m2 per scopi commerciali in cui è consentita l'attività di deposito di roulotte, altre strutture e dispositivi per l'alloggio nel campo o altre attrezzature da campeggio e destinazioni di campeggio.
Po mnenju PPUO Kanfanar:
Gradbena območja izven naselja za gospodarske namene so prostorske enote, namenjene za:
gospodarski namen, brez stanovanj. Na gradbenih območjih, gospodarski nameni, razen:
lavori di costruzione per scopi commerciali, possono essere su terreni edificabili indipendenti o su terreni edificabili
lotti destinati alla costruzione di alcuni altri edifici, per costruire aree di traffico (veicolare, marciapiede, di servizio, pedonali e ciclabili, ecc.), edifici di tutti i tipi di infrastrutture, tra cui
edifici o impianti per l'utilizzo di fonti energetiche alternative (impianti solari, turbine eoliche
ecc.), e per modalità alternative di raccolta/depurazione dell'acqua, aree di parcheggio, multipiano
Garage, prefabbricati – case da garage smontabili, stazioni di servizio, edifici sportivi e ricreativi
utilizzare e organizzare spazi verdi pubblici, nonché installare attrezzature urbane.

La posizione del terreno è interessante a causa della vicinanza dell'Ypsilon istriana. L'istriana Ypsilona si trova a soli 2 km dalla terra.