



Codice :	01051
Localita :	Kanfanar
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particela :	6000 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	15000 m

Vecchio prezzo : 249.000 €

Nuovo prezzo : 330.000 €

Istria, Canfanaro

Nella zona / tratto tra Canfanaro e Rovigno, lungo la strada provinciale, è in vendita un terreno per scopi commerciali.

Terreno di 6000m2 per scopi commerciali in cui è consentita l'attività di deposito di roulotte, altre strutture e dispositivi per l'alloggio nel campo o altre attrezzature da campeggio e destinazioni di campeggio.

Po mnenju PPUO Kanfanar:

Gradbena območja izven naselja za gospodarske namene so prostorske enote, namenjene za:

gospodarski namen, brez stanovanj. Na gradbenih območjih, gospodarski nameni, razen:

lavori di costruzione per scopi commerciali, possono essere su terreni edificabili indipendenti o su terreni edificabili

lotti destinati alla costruzione di alcuni altri edifici, per costruire aree di traffico (veicolare, marciapiede, di servizio, pedonali e ciclabili, ecc.), edifici di tutti i tipi di infrastrutture, tra cui

edifici o impianti per l'utilizzo di fonti energetiche alternative (impianti solari, turbine eoliche

ecc.), e per modalità alternative di raccolta/depurazione dell'acqua, aree di parcheggio, multipiano

Garage, prefabbricati - case da garage smontabili, stazioni di servizio, edifici sportivi e ricreativi

utilizzare e organizzare spazi verdi pubblici, nonché installare attrezzature urbane.

La posizione del terreno è interessante a causa della vicinanza dell'Ypsilon istriana. L'istriana Ypsilon si trova a soli 2 km dalla terra.