



Codice :	01074
Localita :	Višnjan
Superficie immobile :	115 m2
Superficie particela :	332 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : su richiesta €

Visignano,

Questa meravigliosa casa in pietra di 115 m2 si trova nei dintorni della pittoresca e colorata città istriana di Visignano, il cui bellissimo centro storico riempie chiunque vi entri con una rilassante sensazione di bellezza e pace.

La casa è in vendita completamente ristrutturata e parzialmente arredata in una combinazione di una tradizionale casa in pietra d'Istria unita alla moderna funzionalità. La casa dispone di riscaldamento a pavimento e 4 condizionatori d'aria - in ogni camera da letto e nel soggiorno.

Il piano terra della casa è composto da un meraviglioso soggiorno con camino e accesso alla terrazza e al cortile paesaggistico, una cucina con sala da pranzo e un bagno, mentre il primo piano della casa è composto da tre camere da letto, ciascuna con aria condizionata e un bagno centrale.

Sul cortile paesaggistico e recintato di 332 mq si trovano due posti auto, una piscina di 24 mq (8x3m) e un locale ausiliario che può fungere da taverna, deposito o wellness.