



Codice :	01077
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	122.35 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 444.500 €

Nuovo prezzo : 398.000 €

Parentium, Tar

È in vendita un appartamento su due piani di 122,35 m2. L'appartamento si trova in una palazzina di 4 appartamenti.

Si compone di ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e ampio terrazzo al piano primo. Al secondo piano troviamo una camera da letto con bagno e due ampi terrazzi.

Il riscaldamento nell'appartamento sarà elettrico a pavimento. Il raffreddamento avverrà tramite un condizionatore inverter.

Verranno installati infissi in PVC con vetro a tre strati, zanzariere e persiane. L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano terra di 4,27 mq e di due posti auto con caricatore per veicoli elettrici.

Dato che l'immobile è in costruzione c'è la possibilità di scegliere piastrelle, parquet, ecc.

Il completamento previsto della costruzione è il 08/2025.