

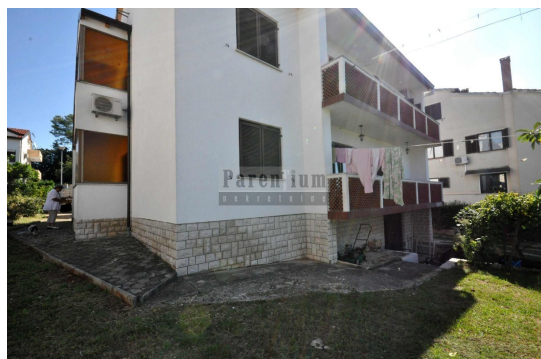
**PARENTIUM NEKRETNINE**

**Bračka 41, 52440 Poreč**

**mail: [info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)**

**web: [www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)**

**info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679**



<b>Codice :</b>	01099
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	300 m2
<b>Superficie particela :</b>	900 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	0 m
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	10
<b>Numero di camere da letto :</b>	6
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Numero di WC :</b>	2
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Possibilita d'ampliamento :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1980
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 830.000 €

Poreč,

Casa in vendita su tre piani. Al primo e secondo piano ci sono due appartamenti, composti da un ingresso, tre camere da letto, un bagno, un bagno e un ampio soggiorno con cucina, una piccola dispensa e due terrazze. Nel seminterrato ci sono tre camere e questo rende un appartamento più piccolo di 49m2. Appartamento al primo e secondo piano, ogni dimensione di 115m2.

La casa è utilizzata per l'alloggio e l'affitto, è stata costruita nel 1980, e necessita di ristrutturazione.

Ottima posizione, vicino alla città e al mare, rende questa proprietà attraente, come investimento in affitto o per vivere.

Prezzo 830.000 Euro