



<b>Codice :</b>	01111
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	63 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	200 m
<b>Distanza dal mare :</b>	9000 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Riscaldamento tramite camino :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 250.000 €

Poreč, Tar - Torre

Al secondo piano di un edificio residenziale che dista 3 km dal mare e dalla città di Parenzo 9 km si trova questo appartamento. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo tipo open space, due camere da letto, bagno e servizi igienici aggiuntivi con ripostiglio. L'appartamento offre una vista aperta sul mare.

Per il riscaldamento nei bagni viene utilizzato il riscaldamento a pavimento mentre in altre stanze sono presenti i condizionatori per il riscaldamento/raffrescamento, e nel soggiorno è presente la canna fumaria. Una terrazza comune dietro l'edificio è disponibile per tutti gli inquilini dell'edificio.

L'appartamento viene venduto arredato. Un posto auto si trova di fronte all'edificio in un'area pubblica.