



Codice :	01149
Località :	Poreč
Superficie immobile :	116 m2
Superficie particella :	37 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	3500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 371.800 €

Nuovo prezzo : 355.000 €

Parenzo, dintorni

Nelle vicinanze di Parenzo, in costruzione c'è una casa in fila di 116,56 m2. Una serie di tre case, di cui la casa che vi presentiamo si trova al centro della fila. La casa disposta su due piani è composta da: al piano terra troviamo un soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso al terrazzo, una camera da letto, bagno e dispensa. Al primo piano ci sono due camere da letto ognuna con il proprio bagno e accesso al terrazzo. La casa sarà riscaldata tramite riscaldamento elettrico a pavimento e raffreddata tramite unità di condizionamento d'aria.

La casa dispone di un giardino di mq. 37m2. La casa dispone di due posti auto, ciascuno di 12,50m2.

La posizione di questa proprietà è eccellente per la vicinanza di tutti i servizi necessari come ristoranti, bar, farmacie, banche, scuole, supermercati e altro ancora.

Il completamento dei lavori è previsto per giugno 2025.

Questa casa moderna è ideale per piccole famiglie o come proprietà in affitto / cottage in riva al mare!

L'acquirente al momento dell'acquisto di questa proprietà, non paga l'imposta sulle vendite.