



Codice :	01162
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	62 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	3500 m
Piano :	n/a
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 218.435 €

Istria, Parenzo, Torre

Nuovo appartamento in vendita a Tar!

Vendesi appartamento al 1° piano di un edificio residenziale di nuova costruzione con 11 unità abitative.

L'appartamento, di 62,41 m2, è composto da un soggiorno con cucina open space e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno, un WC, un corridoio e una terrazza coperta. Si accede alla terrazza dalla cucina. L'appartamento è riscaldato tramite riscaldamento elettrico a pavimento ed è stata completata la prima fase di installazione dell'aria condizionata. L'appartamento viene venduto chiavi in

mano (pavimenti e sanitari finiti, senza mobili). Nella costruzione sono stati utilizzati materiali di qualità e la carpenteria è realizzata in PVC a tre strati.

L'edificio in cui si trova l'appartamento è dotato di ascensore.

L'appartamento dispone di 2 posti auto di fronte all'edificio.

Il prezzo indicato è comprensivo di IVA.

Nelle vicinanze dell'appartamento si trovano tutti i servizi necessari per la vita quotidiana: negozi, ristoranti, bar, un supermercato, un parco, un parco giochi, marciapiedi, piste ciclabili, una scuola, un asilo, una banca, un ufficio postale e molti altri servizi. La struttura si trova a soli 8 km da Parenzo e 7 km da Cittanova. La spiaggia è raggiungibile in pochi minuti di auto.

L'appartamento è ideale per viverci tutto l'anno, per le vacanze e per scopi turistici.