



Codice :	01195
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	256 m2
Superficie particela :	560 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	7
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Anno di costruzione :	2020
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 695.000 €

Nuovo prezzo : 675.000 €

Parentium,

Questa bella casa bifamiliare è in vendita, con vista sul mare. La casa dista 5 km dal mare e 6 km dal centro cittadino. Situato in un quartiere tranquillo. La villa è composta da 6 camere da letto, 4 bagni, un bagno per gli ospiti, cucina, sala da pranzo, soggiorno con camino, locale caldaia, ripostiglio. Il riscaldamento e il raffreddamento della casa sono gestiti tramite una pompa di calore/ventilconvettore. La casa è completamente arredata e viene venduta come tale.

Nel cortile c'è una piscina di 26 mq, una vasca idromassaggio e una sauna. Tutto intorno alla casa è ben pavimentato e sistemato in modo orticolo, con irrigazione automatica.

La superficie della casa è di 256 m2, su un terreno di 560 m2. La casa è adatta per l'affitto.