



Codice :	01207
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	96 m ²
Superficie particela :	200 m ²
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	A

Prezzo : 415.000 €

Parenzo, più vicino al centro

Vendesi moderna e nuova casa bifamiliare, disposta su ca. 4,5 km dalla città di Parenzo e dal mare. La casa si trova alla periferia del paese con vista aperta sulla natura e sul mare.

Casa di 96m², su due piani. Al piano terra della casa si trovano il soggiorno, la cucina e la sala da pranzo, la dispensa, il WC e una terrazza coperta. Al primo piano ci sono tre camere da letto, di cui una con il proprio bagno, ed un altro bagno per le altre due camere. Nella casa è stata implementata la prima fase del riscaldamento a pavimento ed è stata installata la prima fase dei condizionatori d'aria. Intorno alla casa ci sarà un prato paesaggistico, circondato da un muro, e c'è spazio per 2 posti auto nel cortile.

Un immobile interessante per risolvere il problema abitativo, oppure come investimento per la locazione estiva.