PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Codice :	01209
Localita :	Motovun
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particela :	3059 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m

Prezzo : 222.000 €

Montona, Zamasca
Vicino ad un tipico villaggio istriano su una collina, si vende un terreno con vista aperta verso Montona, con una superficie totale di 3059 m². Di cui circa 1300 mq edificabili.
Il resto del terreno è un terreno molto fertile, che fino a poco tempo fa veniva utilizzato come vigneto.

Il terreno si trova proprio accanto alla strada principale asfaltata, al limite della zona di costruzione, da cui si gode un'ampia vista su Montona, Kaldir e il paesaggio circostante. La posizione è estremamente tranquilla, l'ambiente idilliaco con una vista mozzafiato! A causa della costituzione del terreno e dell'ubicazione, non saranno previste costruzioni nelle vicinanze.

Il terreno è allungato, quasi pianeggiante, mentre sull'altro lato della strada c'è solo una casa vicina.

Elettricità e acqua circolano attraverso il terreno, e ci sono collegamenti per elettricità e acqua proprio accanto ad esso.
Il prezzo del terreno è di € 222.000.

Possibile ulteriore acquisto di terreno agricolo a poche centinaia di metri dal terreno citato.