

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Codice :	01215
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	70 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	4000 m
Piano :	1
Numero di piani :	4
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 230.000 €

Istria, Parenzo, dintorni

Occasione! Ultimi appartamenti nell'edificio.

Appartamento, dintorni di Parenzo in un moderno edificio residenziale con ascensore al primo piano.

In un luogo a 6 km da Parenzo e a pochi chilometri da bellissime spiagge, è in vendita questo bellissimo appartamento al primo piano.

Lo spazio di 71 m² è utilizzato in modo eccellente con un'enfasi sulla funzionalità di tutte le stanze. È composto da un ingresso, due camere da letto, un bagno, una sala da pranzo e un soggiorno collegati in un insieme. La parte più bella dell'appartamento per soggiornare e socializzare nei mesi estivi è la terrazza con una bella vista. L'appartamento comprende anche un ripostiglio con tutte le installazioni, una caldaia che lascia più spazio e possibilità per arredare l'appartamento stesso. In tutto l'appartamento è installato un riscaldamento a pavimento ad alta efficienza energetica, e per il raffreddamento è installata l'aria condizionata. Sono installati infissi in PVC con zanzariere e sollevatori elettrici delle tapparelle.

L'appartamento include anche due posti auto di proprietà di fronte all'edificio. Il completamento dei lavori è previsto per la fine del 2024.

L'immobile è nel sistema IVA e il prezzo indicato nell'annuncio include l'IVA.